


**RAKENNUSTARKASTAJA ON TEHNYT 9.6.2026 SEURAAVAT PÄÄTÖKSET**

Lupatunnus §	Kiinteistö Lupatyyppi Toimenpide
759-2026-13 10 Myönnetty	759-401-1-113 (PAAVOLA) Rakentamislupa Teollisuushalli Tuotantotila ja konehuoltohalli 360 m2
759-2026-14 11 Myönnetty	759-403-25-139 (LUKKARILA) Rakentamislupa Käyttötarkoituksen muutos Tehtyjen muutosten luvittaminen. Navetan yläkerran osan muuttaminen oleskelukäyttöön n. 30 m2 ja kulkuyhteyden järjestäminen ulkokautta
759-2026-15 12 Myönnetty	759-403-97-6 (SOININPUISTO) Rakentamislupa Muu toimenpide Asuinhuoneistojen valesokkelirakenteen korjaaminen
759-2026-16 13 Myönnetty	759-403-97-6 (SOININPUISTO) Rakentamislupa Muu toimenpide Asuinhuoneistojen valesokkelirakenteen korjaaminen

**Yhteensä 4 päätöstä**

Soini

9.6.2026

Kirsi Sironen

**MUUTOKSENHAKU**

Viranhaltijan päätökseen tyytymätön voi tehdä oikaisuvaatimuksen päätöksen tehneelle viranhaltijalle. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tekijälle 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Päätöksen katsotaan tulleen oikaisuvaatimuksen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivulla julkaisupäivää lukuun ottamatta. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhä-, itsenäisyys-, tai vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Tähän päätökseen saa hakea oikaisua se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa. Viranomaisen saa lisäksi hakea oikaisua, jos



33 / 2026



Soini  
Rakennustarkastaja

Kuulutukseen menevät luvat

laissa niin säädetään ja jos se on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan julkisen edun vuoksi. Oikaisuvaatimuksessa on ilmentävä hakijan nimi ja osoitetiedot sekä perustellusti miltä osin päätökseen haetaan muutosta ja mitä vaaditaan tehtäväksi.

Liiteasiakirja ovat nähtävillä: Soinin rakennusvalvontatoimisto, Multiantie 27 A, 63800 Soini.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa sähköpostitse osoitteeseen: soinin.kunta@soini.fi

Tai osoitteeseen:

Soinin kunnantoinmisto / Rakennusvalvonta

Multiantie 27 A

63800 Soini

Tämän päätöksen antopäivä on 10.6.2026

Oikaisuvaatimuksen tekoaika päättyy 17.7.2026 klo 15:00

Tämä kuulutus on asetettu Soinin kunnan  
ilmoitustaululle nähtäväksi 10.6.2026  
ja poistettu taululta 17.7.2026  
todistaa Soinin 10.6.2026

  
Ilmoitustaulun hoitaja.



## KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	759-401-0001-0113
Tilan nimi ja rekisterinumero	PAAVOLA 1:113
Kiinteistön pinta-ala	487 835 m <sup>2</sup>
Osoite	Multiantie 2969, 63950 VEHUNKYLÄ
Osuus tilasta	määräala
Kaavatilanne	Ei kaavaa

## TOIMENPIDE

### Teollisuushalli Tuotantotila ja konehuoltohalli 360 m<sup>2</sup>

Työt aloitettava	18.7.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	18.7.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Sironen Sami

## LUVAN RAKENNUS

<b>Rakennustunnus</b>	<b>104284458S</b>
Rakentamistoimenpide	uusi rakennus
Rakennusluokitus	Muut teollisuuden tuotantorakennukset
Kerrosala	360 m <sup>2</sup>
Rakennusoikeudellinen kerrosala	360 m <sup>2</sup>
Kokonaisala	360 m <sup>2</sup>
Tilavuus	2 300 m <sup>3</sup>
Kerrosten lkm	1
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

## HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus (9.6.2026)
- Asemapiirros (8.6.2026)
- Julkisivupiirustus (8.6.2026)
- Pohjapiirustus (8.6.2026)
- Leikkauspiirustus (8.6.2026)
- Naapurin kuuleminen (8.6.2026)
- Muu liite (8.6.2026)

## LAUSUNNOT

Paloviranomainen : 5.3.2026 Puoltaa ehdoilla

## KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63 § / MRL 133 § mukaisesti. / Hakija on kuullut naapurit 2 kpl. (15.12.2025)



## PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin.

## PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

RakL 45 §:n sijoittamisen ja 48 §:n toteuttamisen edellytykset rakentamisluvan myöntämiseen asemakaava-alueen ulkopuolella täyttyvät.

## LUPAMÄÄRÄYKSET

Pelastusviranomaisen antamia ehtoja on noudatettava.

## KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Rakennekatselmus
- Osittainen loppukatselmus
- Loppukatselmus

Täydentävät tarkastukset:

Katselmuksia on tilattava rakennusvalvontatoimistolta vähintään viikkoa ennen toivotua katselmuksipäivää.

## RAKENTAMISMÄÄRÄYKSET

Rakennuksen ja muun rakennuskohteen olennaisista vaatimuksista on voimassa mitä rakentamislaisissa tai sen nojalla taikka muutoin on erikseen säädetty tai määrätty. Käyttöturvallisuuden kannalta tämä tarkoittaa, että kohde on suunniteltava, rakennettava ja varustettava siten, ettei sen käyttöön, huoltoon tai ylläpitoon liity sellaista tapaturman, onnettomuuden tai vahingoittumisen vaaraa. Vastaavan työnjohtajan on huolehdittava rakennustyön kokonaisuudesta ja laadusta sekä siitä, että rakennustyö tehdään rakentamisluvan, suunnitelmien, rakentamista koskevien säännösten ja määräysten sekä hyvän rakennustavan mukaisesti. Vastaavan työnjohtajan on myös huolehdittava, että rakennustyön aloittamisesta ilmoitetaan rakennusvalvontaviranomaiselle ja että rakennustyön tarkastusasiakirja pidetään rakennustyömaalla ajan tasalla.

## LAINVOIMAISUUSOHJE

Tämä lupapäätös tulee lainvoimaiseksi viimeisen oikaisuvaatimuksen tekopäivän jälkeen, mikäli lupapäätöksestä ei ole määräaikaan mennessä jätetty oikaisuvaatimuksia rakennustarkastajalle.

**SOINI**

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 759-2026-14

**PÄÄTÖS**

Rakentamislupa

Päätöspäivä 9.6.2026 § 11

**KIINTEISTÖ**

Kiinteistötunnus	759-403-0025-0139
Tilan nimi ja rekisterinumero	LUKKARILA 25:139
Kiinteistön pinta-ala	685 380 m <sup>2</sup>
Osoite	Multiantie 188, 63800 SOINI
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava

**TOIMENPIDE****Käyttötarkoituksen muutos****Tehtyjen muutosten luvittaminen.****Navetan yläkerran osan muuttaminen oleskelukäyttöön n. 30 m<sup>2</sup> ja kulkuyhteyden järjestäminen ulkokautta**

Työt aloitettava	18.7.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	18.7.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Sironen Sami

**LUVAN RAKENNUS**

<b>Rakennustunnus</b>	<b>100799567X</b>
Rakentamistoimenpide	muu muutostyö
Rakennusluokitus	Hevostallit
Kerrosala	545 m <sup>2</sup>
Kokonaisala	549 m <sup>2</sup>
Tilavuus	2 350 m <sup>3</sup>
Kerrosten lkm	1
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

**HAKEMUKSEN LIITTEET**

- Hakemus (9.6.2026)
- Asemapiirros (8.6.2026)
- Julkisivupiirustus (8.6.2026)
- Pohjapiirustus (8.6.2026)

**PÄÄTÖS**

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin.

**PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT**

RakL 45 §:n sijoittamisen ja 48 §:n toteuttamisen edellytykset rakentamisluvan myöntämiseen asemakaava-alueen ulkopuolella täyttyvät.



**SOINI**

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 759-2026-14



**33 / 2026**

**PÄÄTÖS**

Rakentamislupa

Päätöspäivä 9.6.2026 § 11

## **KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET**

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus

Täydentävät tarkastukset:

Katselmukset on tilattava rakennusvalvontatoimistolta vähintään viikkoa ennen toivottua katselmuspäivää.

## **RAKENTAMISMÄÄRÄYKSET**

Rakennuksen ja muun rakennuskohteen olennaisista vaatimuksista on voimassa mitä rakentamislaisissa tai sen nojalla taika muutoin on erikseen säädetty tai määrätty. Käyttöturvallisuuden kannalta tämä tarkoittaa, että kohde on suunniteltava, rakennettava ja varustettava siten, ettei sen käyttöön, huoltoon tai ylläpitoon liity sellaista tapaturman, onnettomuuden tai vahingoittumisen vaaraa. Vastaavan työnjohtajan on huolehdittava rakennustyön kokonaisuudesta ja laadusta sekä siitä, että rakennustyö tehdään rakentamisluvan, suunnitelmien, rakentamista koskevien säännösten ja määräysten sekä hyvän rakennustavan mukaisesti. Vastaavan työnjohtajan on myös huolehdittava, että rakennustyön aloittamisesta ilmoitetaan rakennusvalvontaviranomaiselle ja että rakennustyön tarkastusasiakirja pidetään rakennustyömaalla ajan tasalla.

## **LAINVOIMAISUUSOHJE**

Tämä lupapäätös tulee lainvoimaiseksi viimeisen oikaisuvaatimuksen tekopäivän jälkeen, mikäli lupapäätöksestä ei ole määräaikaan mennessä jätetty oikaisuvaatimuksia rakennustarkastajalle.

**SOINI**

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 759-2026-15

**33 / 2026****PÄÄTÖS**

Rakentamislupa

Päätöspäivä 9.6.2026 § 12

**KIINTEISTÖ**

Kiinteistötunnus	759-403-0097-0006
Tilan nimi ja rekisterinumero	SOININPUISTO 97:6
Kiinteistön pinta-ala	4 987 m <sup>2</sup>
Osoite	Ohrakuja 7, 63800 SOINI
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

**TOIMENPIDE****Muu toimenpide****Asuinhuoneistojen valesokkelirakenteen korjaaminen**

Työt aloitettava	18.7.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	18.7.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Sironen Sami

**LUVAN RAKENNUS**

<b>Rakennustunnus</b>	<b>100832161B</b>
Rakentamistoimenpide	muu muutostyö
Rakennusluokitus	Rivitalot
Kerrosala	368 m <sup>2</sup>
Kokonaisala	428 m <sup>2</sup>
Tilavuus	920 m <sup>3</sup>
Kerrosten lkm	1
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

**HAKEMUKSEN LIITTEET**

- Hakemus (9.6.2026)
- Pohjapiirustus (28.5.2026)
- Muu suostumus (28.5.2026)

**PÄÄTÖS**

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin.

**PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT**

RakL 44 §:n sijoittamisen ja 48 §:n toteuttamisen edellytykset rakentamisluvan myöntämiseen asemakaava-alueella täyttyvät.

**KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET**

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus



SOINI

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 759-2026-15

33 / 2026

PÄÄTÖS

Rakentamislupa

Päätöspäivä 9.6.2026 § 12

Täydentävät tarkastukset:

Katselmukset on tilattava rakennusvalvontatoimistolta vähintään viikkoa ennen toivottua katselmuspäivää.

## RAKENTAMISMÄÄRÄYKSET

Rakennuksen ja muun rakennuskohteen olennaisista vaatimuksista on voimassa mitä rakentamislaisissa tai sen nojalla taika muutoin on erikseen säädetty tai määrätty. Käyttöturvallisuuden kannalta tämä tarkoittaa, että kohde on suunniteltava, rakennettava ja varustettava siten, ettei sen käyttöön, huoltoon tai ylläpitoon liity sellaista tapaturman, onnettomuuden tai vahingoittumisen vaaraa. Vastaavan työnjohtajan on huolehdittava rakennustyön kokonaisuudesta ja laadusta sekä siitä, että rakennustyö tehdään rakentamisluvan, suunnitelmien, rakentamista koskevien säännösten ja määräysten sekä hyvän rakennustavan mukaisesti. Vastaavan työnjohtajan on myös huolehdittava, että rakennustyön aloittamisesta ilmoitetaan rakennusvalvontaviranomaiselle ja että rakennustyön tarkastusasiakirja pidetään rakennustyömaalla ajan tasalla.

## LAINVOIMAISUUSOHJE

Tämä lupapäätös tulee lainvoimaiseksi viimeisen oikaisuvaatimuksen tekopäivän jälkeen, mikäli lupapäätöksestä ei ole määräaikaan mennessä jätetty oikaisuvaatimuksia rakennustarkastajalle.

**SOINI**

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 759-2026-16

**33 / 2026****PÄÄTÖS**

Rakentamislupa

Päätöspäivä 9.6.2026 § 13

## KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	759-403-0097-0006
Tilan nimi ja rekisterinumero	SOININPUISTO 97:6
Kiinteistön pinta-ala	4 987 m <sup>2</sup>
Osoite	Ohrakuja 7, 63800 SOINI
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

## TOIMENPIDE

### Muu toimenpide

#### Asuinhuoneistojen valesokkelirakenteen korjaaminen

Työt aloitettava	18.7.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	18.7.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Sironen Sami

## LUVAN RAKENNUS

<b>Rakennustunnus</b>	<b>100832162C</b>
Rakentamistoimenpide	muu muutostyö
Rakennusluokitus	Rivitalot
Kerrosala	380 m <sup>2</sup>
Kokonaisala	432 m <sup>2</sup>
Tilavuus	950 m <sup>3</sup>
Kerrosten lkm	1
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

## HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus (9.6.2026)
- Pohjapiirustus (28.5.2026)

## PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin.

## PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

RakL 44 §:n sijoittamisen ja 48 §:n toteuttamisen edellytykset rakentamisluvan myöntämiseen asemakaava-alueella täyttyvät.

## KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus

Täydentävät tarkastukset:



**SOINI**

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 759-2026-16

**33 / 2026**

**PÄÄTÖS**

Rakentamislupa

Päätöspäivä 9.6.2026 § 13

Katselmukset on tilattava rakennusvalvontatoimistolta vähintään viikkoa ennen toivottua katselmuspäivää.

### **RAKENTAMISMÄÄRÄYKSET**

Rakennuksen ja muun rakennuskohteen olennaisista vaatimuksista on voimassa mitä rakentamislaiissa tai sen nojalla taika muutoin on erikseen säädetty tai määrätty. Käyttöturvallisuuden kannalta tämä tarkoittaa, että kohde on suunniteltava, rakennettava ja varustettava siten, ettei sen käyttöön, huoltoon tai ylläpitoon liity sellaista tapaturman, onnettomuuden tai vahingoittumisen vaaraa. Vastaavan työnjohtajan on huolehdittava rakennustyön kokonaisuudesta ja laadusta sekä siitä, että rakennustyö tehdään rakentamisluvan, suunnitelmien, rakentamista koskevien säännösten ja määräysten sekä hyvän rakennustavan mukaisesti. Vastaavan työnjohtajan on myös huolehdittava, että rakennustyön aloittamisesta ilmoitetaan rakennusvalvontaviranomaiselle ja että rakennustyön tarkastusasiakirja pidetään rakennustyömaalla ajan tasalla.

### **LAINVOIMAISUUSOHJE**

Tämä lupapäätös tulee lainvoimaiseksi viimeisen oikaisuvaatimuksen tekopäivän jälkeen, mikäli lupapäätöksestä ei ole määräaikaan mennessä jätetty oikaisuvaatimuksia rakennustarkastajalle.