



ALLA LUETELTUJA LUPAHAKEMUKSIA KOSKEVIEN PÄÄTÖSTEN KUULUTUSPÄIVÄ ON 15.9.2026

Lupatunnus §	Kiinteistö Lupatyyppe Toimenpide
759-2026-20 17 Myönnetty 14.9.2026	759-401-7-10 (ONNELA) Rakentamislupa Maa- ja metsätalousrakennukset Konehallin rakentaminen maatalan tarpeisiin
759-2026-21 18 Myönnetty 14.9.2026	759-402-1-116 (LINTUMÄKI) Rakentamislupa Käyttötarkoituksen muutos Vapaa-ajanrakennuksen muutos vakituiseen asuinkäyttöön.
759-2026-22 19 Myönnetty 14.9.2026	759-403-6-121 (HAANPÄÄ) Purkamislupa Rakennuksen purkaminen Vanhan huonokuntoisen kuivaajarakennuksen purkaminen

Yhteensä

3 päätöstä

Soini

MUUTOKSENHAKU

Viranhaltijan päätökseen tyytymätön voi tehdä oikaisuvaatimuksen päätöksen tehneelle viranhaltijalle. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tekijälle 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Päätöksen katsotaan tulleen oikaisuvaatimuksen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivulla julkaisupäivää lukuun ottamatta. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhä-, itsenäisyys-, tai vapunpäivä, joulukuun juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Tähän päätökseen saa hakea oikaisua se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa. Viranomainen saa lisäksi hakea oikaisua, jos laissa niin säädetään ja jos se on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan julkisen edun vuoksi. Oikaisuvaatimuksessa on ilmentävä hakijan nimi ja osoitetiedot sekä perustellusti miltä osin päätökseen haetaan muutosta ja mitä vaaditaan tehtäväksi.

Liiteasiakirja ovat nähtävillä: Soinin rakennusvalvontatoimisto, Multiantie 27 A, 63800 Soini.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa sähköpostitse osoitteeseen: soinin.kunta@soini.fi
Tai osoitteeseen:
Soinin kunnantoinmisto / Rakennusvalvonta



38 / 2026



Soini
Rakennustarkastaja

Kuulutukseen menevät luvat

Multiantie 27 A
63800 Soini

Tämän päätöksen antopäivä on 15.9.2026

Oikaisuvaatimuksen tekoaika päättyy 21.10.2026 klo 15:00

Tämä kuulutus on asetettu Soinin kunnan
ilmoitustaululle nähtäväksi 15.9.2026
ja poistettu ilmoitustaululta 21.10.2026
todistaa Soinissa 15.9.2025


Ilmoitustaulun hoitaja.



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	759-401-0007-0010
Tilan nimi ja rekisterinumero	ONNELA 7:10
Kiinteistön pinta-ala	20 000 m ²
Osoite	Korkeaperäntie 171, 63800 SOINI
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Ei kaavaa

TOIMENPIDE

Maa- ja metsätalousrakennukset Konehallin rakentaminen maatilán tarpeisiin

Työt aloitettava	23.10.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	23.10.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	104292887N
Rakentamistoimenpide	uusi rakennus
Rakennusluokitus	Maatalouden varastorakennukset
Kerrosala	320 m ²
Rakennusoikeudellinen kerrosala	320 m ²
Kokonaisala	320 m ²
Tilavuus	1 930 m ³
Kerrosten lkm	1
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus (8.9.2026)
- Asemapiirros (23.8.2026)
- Julkisivupiirustus (23.8.2026)
- Pohjapiirustus (23.8.2026)
- Leikkauspiirustus (23.8.2026)

LAUSUNNOT

Pelastusviranomaisen lausunto : 4.9.2026 Puoltaa ehdoilla
Lausunto on liitteenä

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin.



PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

RakL 45 §:n sijoittamisen ja 48 §:n toteuttamisen edellytykset rakentamisluvan myöntämiseen asemakaava-alueen ulkopuolella täyttyvät.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Pelastusviranomaisen antamia ehtoja on noudatettava.

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Aloituskokous
- Loppukatselmus

Täydentävät tarkastukset:

Katselmukset on tilattava rakennusvalvontatoimistolta vähintään viikkoa ennen toivottua katselmuspäivää.

RAKENTAMISMÄÄRÄYKSET

Rakennuksen ja muun rakennuskohteen olennaisista vaatimuksista on voimassa mitä rakentamislaisissa tai sen nojalla taikka muutoin on erikseen säädetty tai määrätty. Käyttöturvallisuuden kannalta tämä tarkoittaa, että kohde on suunniteltava, rakennettava ja varustettava siten, ettei sen käyttöön, huoltoon tai ylläpitoon liity sellaista tapaturman, onnettomuuden tai vahingoittumisen vaaraa. Vastaavan työnjohtajan on huolehdittava rakennustyön kokonaisuudesta ja laadusta sekä siitä, että rakennustyö tehdään rakentamisluvan, suunnitelmien, rakentamista koskevien säännösten ja määräysten sekä hyvän rakennustavan mukaisesti. Vastaavan työnjohtajan on myös huolehdittava, että rakennustyön aloittamisesta ilmoitetaan rakennusvalvontaviranomaiselle ja että rakennustyön tarkastusasiakirja pidetään rakennustyömaalla ajan tasalla.

LAINVOIMAISUUSOHJE

Tämä lupapäätös tulee lainvoimaiseksi viimeisen oikaisuvaatimuksen tekopäivän jälkeen, mikäli lupapäätöksestä ei ole määräaikaan mennessä jätetty oikaisuvaatimuksia rakennustarkastajalle.



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	759-402-0001-0116
Tilan nimi ja rekisterinumero	LINTUMÄKI 1:116
Kiinteistön pinta-ala	3 000 m ²
Osoite	Hautakyläntie 156, 63880 KUKONKYLÄ
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava

TOIMENPIDE

Käyttötarkoituksen muutos

Vapaa-ajanrakennuksen muutos vakituiseen asuinkäyttöön.

Lisäselvitys

Rakennus ollut aikaisemmin asuinrakennus. Tämän jälkeen rakennus muutettu vapaa-ajanrakennukseksi.

Työt aloitettava	23.10.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	23.10.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	100682620E
Rakentamistoimenpide	muu muutostyö
Rakennusluokitus	Omakotitalot
Kerrosala	146 m ²
Rakennusoikeudellinen kerrosala	146 m ²
Kokonaisala	146 m ²
Tilavuus	450 m ³
Kerrosten lkm	2
Asuntojen lkm	1

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus (10.9.2026)
- Asemapiirros (24.6.2026)

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

RakL 45 §:n sijoittamisen ja 48 §:n toteuttamisen edellytykset rakentamisluvan myöntämiseen asemakaava-alueen ulkopuolella täyttyvät.



RAKENTAMISMÄÄRÄYKSET

Rakennuksen ja muun rakennuskohteen olennaisista vaatimuksista on voimassa mitä rakentamislaisissa tai sen nojalla taikka muutoin on erikseen säädetty tai määrätty. Käyttöturvallisuuden kannalta tämä tarkoittaa, että kohde on suunniteltava, rakennettava ja varustettava siten, ettei sen käyttöön, huoltoon tai ylläpitoon liity sellaista tapaturman, onnettomuuden tai vahingoittumisen vaaraa.

LAINVOIMAISUUSOHJE

Tämä lupapäätös tulee lainvoimaiseksi viimeisen oikaisuvaatimuksen tekopäivän jälkeen, mikäli lupapäätöksestä ei ole määräaikaan mennessä jätetty oikaisuvaatimuksia rakennustarkastajalle.

**SOINI**

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 759-2026-22

**38 / 2026****PÄÄTÖS**

Purkamislupa

Päätöspäivä 14.9.2026 § 19

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	759-403-0006-0121
Tilan nimi ja rekisterinumero	HAANPÄÄ 6:121
Kiinteistön pinta-ala	435 592 m ²
Osoite	Murtomäentie 32, 63800 SOINI
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava

TOIMENPIDE**Rakennuksen purkaminen****Vanhan huonokuntoisen kuivaajarakennuksen purkaminen**

Työt aloitettava	23.10.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	23.10.2029 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	104197095L
Rakentamistoimenpide	purkaminen
Rakennusluokitus	Talousrakennukset
Kerrosala	52 m ²
Rakennusoikeudellinen kerrosala	52 m ²
Kokonaisala	52 m ²
Tilavuus	250 m ³
Kerrosten lkm	1

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus (10.9.2026)
- Asemapiirros (10.9.2026)
- Hankeselvitys tai -suunnitelma (10.9.2026)
- Rakennusjätesuunnitelma tai -ilmoitus (10.9.2026)

PÄÄTÖS

Myönnän haetun purkamisluvan.

LAINVOIMAISUUSOHJE

Tämä lupapäätös tulee lainvoimaiseksi viimeisen oikaisuvaatimuksen tekopäivän jälkeen, mikäli lupapäätöksestä ei ole määräaikaan mennessä jätetty oikaisuvaatimuksia rakennustarkastajalle.